

三好市都市計画マスタープラン

自然が生き活き、人が輝く交流の郷 三好市
～豊かな自然に囲まれ、自然と共に育む都市～



平成25年3月

三好市
MIYOSHI CITY



ごあいさつ

三好市は、平成18年3月1日に、4町2村が合併し、徳島県の最西部、四国のほぼ中央に位置する、四国一の面積を有する市として誕生しました。

また、平成20年3月に三好市の最上位計画である「三好市総合計画」を策定し、“自然が生き活き、人が輝く交流の郷 三好市”を基本理念として、その実現に向けて取り組んでいるところであります。

しかし、現在の三好市の状況は少子高齢化・過疎化の進行及び社会的環境の変化に伴う厳しい財政状況などの課題が山積しております。

このような社会情勢ではありますが、このたび三好市における都市づくりの具体性ある将来ビジョンを確立し、個別具体の都市計画の指針となる「三好市都市計画マスタープラン」を策定いたしました。

この「三好市都市計画マスタープラン」は、三好市総合計画における基本計画を具体化するとともに、概ね20年後を目標とした「全体構想」と地区別の将来のあるべき姿をより具体的に明示した「地域別構想」、地域におけるまちづくりの課題とこれに対応した整備等の方針を明らかにする「実現化方策」の3本柱で示しております。

特に、市民が主役のまちづくりを推進していく観点から、市民皆様の意見を最大限に反映する協働体制を構築してまいりますので、皆様のご理解とご協力をお願い申し上げます。

結びに、本計画の策定にあたりご尽力いただいた三好市都市計画マスタープラン策定委員の皆さまをはじめ、市民アンケート調査やワークショップ等においてご意見・ご提言を頂きました多くの皆さま方に心から厚くお礼を申し上げます。

平成25年3月 徳島県三好市長 俵 徹太郎

目 次

序章 都市計画マスタープランについて

1. 都市計画マスタープランとは…………… 1
2. 三好市都市計画マスタープラン策定の趣旨…………… 2
3. 役割と位置づけ…………… 3
4. 対象範囲と目標年次…………… 4
5. 構成…………… 5

第1章 三好市の現状と課題

1. 位置と沿革…………… 6
2. 現状…………… 11
 - 2-1. 人口等…………… 11
 - 2-2. 産業…………… 15
 - 2-3. 土地利用…………… 21
 - 2-4. 公共交通及び自動車交通…………… 23
 - 2-5. 都市施設・地域基盤施設…………… 25
 - 2-6. 自然環境と景観…………… 28
 - 2-7. 地域の防災防犯…………… 29
3. 都市を巡る社会経済情勢の変化…………… 30
4. 地域づくり・都市施設整備に関する市民の意向…………… 32
5. 上位・関連計画…………… 36
6. 地域づくり・地域基盤整備の課題…………… 38

第2章 将来都市像

1. 将来都市像…………… 45
2. 将来人口…………… 48
3. 将来の都市構造…………… 49

第3章 都市・地域整備の方針

1. 土地利用と市街地整備の方針…………… 54
2. 道路・交通施設の整備方針…………… 58
3. 公園・緑地等の整備方針…………… 60
4. 景観形成の方針…………… 61
5. 自然環境の保全の方針…………… 64
6. 地域防災の方針…………… 66
7. その他の公共施設の方針…………… 68

第4章 地域別まちづくりの方針

1. 地域区分の設定と各地域の概況…………… 69
2. 地域別将来目標と整備方針…………… 70
 - 2-1. 池田地域…………… 70
 - 2-2. 三野地域…………… 75
 - 2-3. 井川地域…………… 79
 - 2-4. 山城地域…………… 83
 - 2-5. 西祖谷地域 …… 87
 - 2-6. 東祖谷地域 …… 91

第5章 実現化方策

1. 「市民が主役のまちづくり」の推進…………… 95
2. 総合的な協働体制の構築…………… 96
3. 都市計画の変更・見直し…………… 97

参考資料

1. 策定委員会 …… 99
2. 地域別懇談会 …… 100