

# 市営住宅入居者募集

公募抽選により入居決定する住宅【申込期限:12月27日】

住宅名	所在地	戸数	単身可	区分	築年度
三野王地団地B(西棟)	加茂野宮	1		公	S62
池田中西C団地	中西	1	○	公	S50
山城南川団地	下川	1		公	S52
山城南下2号団地	下名	2		公	S57
山城西宇1号団地	西宇	1		公	H3
山城伊予川団地	信正	3		公	H9

随時入居申し込みが可能な住宅(先着順により入居決定)

住宅名	所在地	戸数	単身可	区分	築年度
山城永美団地	下川	2	○	特	H7
山城伊予川団地	信正	1	○	特	H9
山城川口団地	引地	1	○	特	H12
西祖谷一宇団地	一宇	3	○	公	S60
西祖谷一宇第2団地	一宇	2	○	特	H8
西祖谷一宇第2団地	一宇	2	○	公	H8
西祖谷西岡団地	西岡	1	○	特	S62
西祖谷第2西岡団地	西岡	6	○	公	H4
西祖谷榎団地	榎	4	○	特	S53
西祖谷榎団地	榎	1	○	公	S53
西祖谷秘境ふるさと団地	一宇	5	○	貸	H13
東祖谷和田第1団地	和田	5	○	公	S53
東祖谷名頃団地	菅生	2	○	公	S53
東祖谷名頃団地	菅生	1	○	特	S53
東祖谷落合第2団地	落合	2	○	公	S53

公=公営住宅 特=特定公共賃貸住宅 貸=貸付住宅  
市営住宅募集情報は市ホームページにも掲載しています

入居を希望される方は12月27日(木)17時15分までにお申し込みください。随時入居申し込みが可能な住宅もあります。詳しくはお問い合わせください。

## ■ お申し込みできる方

- ① 現在、同居か同居しようとする親族がある方
- ② 現に住宅に困っていることが明らかな方
- ③ 税金・水道・保育料等の公共料金を滞納していない方
- ④ 所得が所定の基準に該当する方
- ⑤ 申込者または同居親族が暴力団員でない方

## ■ 公営住宅の所得基準

入居世帯の所得合計が月額15万8千円以下であること。ただし次の場合は所得合計が月額21万4千円以下であれば入居可能です。

- ① 高齢者世帯(入居申込者が60歳以上で同居しようとする親族全員が18歳未満または60歳以上)
- ② 障害者世帯(入居者または同居者が、障害者・戦傷病者・被爆者・引揚者等)
- ③ 子育て世帯(同居者に小学校就学前の子供のいる世帯)

## ■ 特定公共賃貸住宅の所得基準

入居世帯の所得合計が月額15万8千円以上48万7千円以下(前記の所得基準に当てはまらない方でも入居可能な場合がありますので、お問い合わせください)

## ■ 貸付住宅の所得基準 入居世帯の所得基準なし

## ■ お申し込み・お問い合わせ先

池田地区	三好市管理課	(電話 72-7681)
三野地区	三野総合支所	(電話 77-4804)
井川地区	井川総合支所	(電話 78-5001)
山城地区	山城総合支所	(電話 86-1111)
西祖谷地区	西祖谷総合支所	(電話 87-2273)
東祖谷地区	東祖谷出張所	(電話 88-2896)

# 三好市まちづくり基本条例を紹介します

平成24年10月1日に施行された「三好市まちづくり基本条例」を広く知っていただくために条例の内容について連載しています。先月号に引き続き「第6章 行政運営の基本原則」についてご紹介したいと思います。



## 「施策等の説明」ってなに？

①市は、施策や事業の企画、実施及び評価のそれぞれの過程において、その内容及び効果等を市民に分かりやすく説明しなければならない。

市の「説明責任」について定めたものです。説明責任とは、情報の共有や情報公開とは別に、市は施策について積極的に市民に説明する責任があるという意味です。

## 「重要な施策等の策定」ってなに？

①市は、重要な施策等の策定等に当たり、事前にその案を公表し、市民の意見を募り、当該意見に対する説明責任を果たさなければならない。

重要な施策などの策定の過程で、市民から広く意見を募集することを

「パブリックコメント」といいます。ここではパブリックコメントについて定めています。

## 「行政評価」ってなに？

①市は、効率的かつ効果的で透明性の高い行政運営を行うため、客観的な行政評価を行い、その結果を市民に公表しなければならない。

②前項の行政評価を行うに当たっては、市民の視点で評価を行う外部評価の方法を用いるよう努めるものとする。

行政運営の評価を実施することや、その評価方法について定めています。



## 「住民投票」ってなに？

- ①市は、市政において特に重要な事項について広く市民の意見を問う必要があるときは、住民投票を実施することができる。
- ②市は、住民投票を実施しようとするときは、対象事案に応じた条例を別に定めるものとする。
- ③市は、住民投票を実施しようとするときは、投票権者や投票の方法等について、市民の意見が適切に反映されるよう考慮しなければならない。
- ④市は、住民投票の結果を尊重しなければならない。



政策決定に住民の意思を直接反映させる手段としての住民投票について定めています。この条例では、事案ごとに住民投票条例を制定することとしました。

来月号では「第7章 条例の検証と改正」について解説していきます。と思います。

# 耐震診断をしませんか

## 木造住宅耐震改修の補助

「倒壊する可能性が高い。可能性がある」と診断された木造住宅の耐震改修に対し補助金を交付します。

## 【補助金額】

改修工事費の3分の2  
※平成24・25年度に限り特例措置として上限90万円

## 簡易な耐震化リフォーム工事に最大60万円の補助

簡易な耐震化工事や、耐震ベッドまたは耐震シェルトーを設置する工事およびリフォーム工事に最大60万円の補助金を交付します。

## 【対象となる木造住宅】

▼昭和56年5月31日以前に着工した木造住宅  
▼耐震診断で評点が1・0未満の木造住宅

## 【募集戸数】20戸(先着順)



## 【お申し込み・お問い合わせ先】

三好市建設部管理課  
電話 72・7681



詳しい内容は、三好市ホームページで公開中です。ぜひご覧ください。  
◀ QRコードからアクセスできます

お問い合わせ先

三好市 企画調整課

電話 72-7607・ファックス 72-7202  
kikakuchousei@city.tokushima-miyoshi.lg.jp



# 連載 地域おこし協力隊

## 活動報告

16

三好百年蔵

藪下敬太



秋の紅葉も落ち着き、協力隊就任後、2回目の冬を迎え暖かいコタツにみかんがたまらない季節が到来しました。  
さて、私は12月2日に三好市の国の登録有形文化財の百年蔵で音楽イベントを企画させて頂きました。今回のゲストは無印良品、進研ゼミのコマーシャルからバンクーバーオリンピックの応援ソングまで手がけられているトクマルシューゴさんをお招きし、開催いたしました。

トクマルシューゴさんのライブには県内外から120人ものお客様が来られ、蔵の雰囲気とマッチするトクマルさんや他のバンドの演奏を存分に楽しみました。  
音楽は私たちの一番身近な存在であり、楽器から鳴る音だけが音楽ではなく、子供が笑う声、石が転がる音、川のせせらぎ、全てが音楽になりうることをトクマルシューゴさんは教えてくれる。そんなアーティストで、まさに三好市には素敵は音楽が溢れています。  
皆様も自然に耳を傾け、音と楽しむような日々を過ごしてみたいかがでしょうか。  
少しだけ日常が楽しくなると私は三好の音を感じて、実感させられました。日々の小さい幸せは、そんなかすかな所から私たちが照らしてくれるような気がします。

都市部に暮らす人々にとって、三好市が移住先として大変魅力的であることは、皆さんご存知ですか？今年8月には「田舎暮らしの本」という雑誌にも、カラー巻頭ページに写真が掲載され、市の担当部署への問い合わせもグッと増えたと聞いています。かく言う私もその一人として、東京から移住してきたわけですが、留学以来ずっと外国人ばかりの職場で10年を経た後の地方移住、生活習慣の違いには驚き以上の何かあり、慣れるのに時間がかかったのは事実。  
しかし、私のそんな体験と情報への蓄積が、少しずつですが地域と移住希望者をつなぐお役に立ち始めたようで、知人の紹介で関東圏の30〜50代の方たちから、三好移住の問い合わせが舞い込み、この秋は度々市内をご案内しました。七転び八起き、自分のつまずきも誰かのお役に立てれば、無駄にはなりません。

まずはじっくりお話を聞き、市内のご案内と同時に、各総合支所においでの方の集落支援員さんのご協力も得て、地域からのご要望に合わせたコーディネートさせて頂いてまいります。  
生活に必要なのは家と仕事。根強い人気の古民家は、入居困難が正直なところですが、三好に移住したい方は、後を絶ちません。「素敵なお宅に、素晴らしい眺めですね！」と感激される移住希望者と、若年層が不足する地域の実情。現実的な問い合わせに対し、具体的な対応が求められています。



七転び八起ききの移住交流

上條 由紀子

### 子どもの体力向上に向けて



より楽しく体育の授業を実施してもらおうと、県内小学校の体育授業に指導者を派遣する、体育授業はつつサポートが11月14日、川崎小学校の児童を対象に実施されました。講師を務めた県教育委員会体育学校安全課の日野出英樹さんらは、子どもたちや先生にじゃんけんのような動きやリズムを取り入れた運動に挑戦し、楽しく体力向上を目指す授業を行いました。

### 思いが詰まったタスキリレー



第5回を迎えた三好地区防犯駅伝競走大会が、11月13日に吉野川運動公園の周回コースで開催されました。三好地区の中学校から8チームが出場したこの大会は、男子6区、女子4区で健脚が競われ、男子女子ともに三加茂中学校が接戦を制し優勝しました。また、個人の部としてオープンクラスのレースも行われ、出場者全員が歯を食いしばって寒空の中、走り抜きました。

### ご声援よろしくお願いします



第59回徳島駅伝大会に向けて、三好市駅伝選手団の練習会が吉野川運動公園などで行われています。この日は、あいにくの小雨模様でしたが、中学生や一般の方10名ほどが参加し走行練習などを行いました。  
来年の1月4日から6日に予定されている徳島駅伝大会本番では、市駅伝選手団に対し温かい応援をお願いします。

## みんなで考えよう防災

楽しみながら防災について学んでもらおうと、11月23日に池田町のショッピングセンター駐車場で「三好市防災フェア」が開かれ、親子連れなど約400人が参加しました。

会場では、消防車やパトカーなど緊急車両の展示、地震や火災時の煙などを体験できるコーナーが設けられたほか、非常食の試食、防災用品の展示なども行われました。

参加者は、災害の恐ろしさを学び体験することで、防災の大切さを改めて考えていました。

お問い合わせ先：三好市危機管理課 (☎ 72-7625)



## 祝 百歳到達

これからもお元気で過ごしてください



11/10 田野 ヲサワ さん (池田町州津)

田野さんは、今年7月のNHKのど自慢大会の予選にも出場されるなど、趣味のカラオケを楽しみながら、自宅で過ごされています。この日は、県や市から祝い状や記念品が贈られ、ご家族の方など、たくさんの方から祝福をうけられました。



11/13 齋藤 菊一 さん (池田町マチ)

齋藤さんは、趣味のゲートボールやグラウンドゴルフの大会に今も選手として出場されるなど、とてもお元気です。長寿の秘訣は「運動と早寝早起き」とおっしゃられ、週3回のグラウンドゴルフの練習や、毎日の散歩を続けられているそうです。