

質問に対する回答

三好市都市計画マスタープラン改訂及び立地適正化計画策定支援業務の委託に係る公募型プロポーザル実施に関する質問に対し、次のとおり回答します。

三好市建設部管理課

※項目、質問内容欄は、受領した質問書の原文を掲載しています。

2022年6月7日現在

NO	資料名	項	該当項目	質問内容	回答
1	実施要領	2	3 参加者の資格要件 (10) 配置予定技術者の要件①管理技術者	管理技術者は、技術士〔建設部門（都市及び地方計画）〕についても、技術士〔総合技術監理部門（建設-都市及び地方計画）〕と同等と理解してよろしいですか。	管理技術者の資格要件について、5月26日に実施要領の一部を修正していますので三好市HP及び「三好市都市計画マスタープラン改訂及び立地適正化計画策定支援業務に係る公募型プロポーザル実施要領(2022年5月26日修正版)」をご確認ください。
2	実施要領	2	3 参加者の資格要件 (10) 配置予定技術者の要件	配置技術者の要件として、①管理技術者と②担当技術者の要件が示されていますが、照査技術者は資格や実績は求められていないということでしょうか。	照査技術者については、資格要件・実績要件はありませんが、参加資格審査における評価対象になります。
3	別紙1 仕様書	6	第2章 業務内容 17: 防災指針の検討	業務内容に、「16. 居住誘導区域の設定、誘導施策検討」の説明文が重複しています。(1)～(3)の検討を行い、防災指針を定めるという認識でよろしいでしょうか。	17. 防災指針の検討 については、お見込みのとおり、(1)～(3)の検討を行い、指針を定める予定となります。
4	実施要領 別紙2 審査基準	4 1	実施要領 P4 5 提出図書の作成及び本プロポーザルに関する質問 (1) 応募申込書等	実施要領では、応募申込書等の提出種類として「エ. 業務実施体制（様式4）」が求められていますが、審査基準では（提案書等の審査）項目の(3)に位置	お見込みのとおりです。

			の作成及び提出 審査基準の（提案書等の審査）	付けられています。 業務実施体制は、参加資格審査時点ではなく、提案書等の審査時に評価されるという認識でよろしいでしょうか。	
5	別紙 2 審査基準	1	提案書等の審査	(6)技術提案の「調査・分析」において、「資産を行う手法及び手順」という表現がありますが、主旨を確認させてください。	別紙 2 審査基準(6)技術提案-調査・分析 について以下のとおり訂正します。 〈訂正前〉計画作成に際しての調査・分析・資産を行う手法及び手順が適切であるか 〈訂正後〉計画作成に際しての調査・分析・試算を行う手法及び手順が適切であるか
6	別紙 2 審査基準	1	価格提案書の審査	評価下限額の算出式として、「平均見積額」とありますが、これは、本プロポーザルの参加者が提出した「価格提案書」の金額の平均値という理解でよろしいでしょうか。	お見込みのとおりです。
7	別紙 1 仕様書	9	第 3 節 品質サービ 第 1 1 条 (6) 都市計画マスタープラン 概要版	成果品としてご提出する資料の部数について、都市計画マスタープラン 概要版は 10,000 部となっておりますが、立地適正化計画 概要版は 100 部となっております。都市計画マスタープランの方のみ 10,000 部という理解で良いでしょうか。	お見込みのとおりです。
8	実施要領	2	(10) 配置予定技術者の要件	照査技術者の資格要件の記載がありませんが、保有資格の要件や実績の提出は必要ないのでしょうか。	照査技術者については、資格要件・実績要件はありませんが、参加資格審査における評価対象になります。 提出書類は、実施要領 5-(1)-①のとおりとなります。

9	実施要領	5	(2) 提案書等の作成及び提出 イ業務内容に関する提案書	業務内容に関する提案書について、サイズ及び縦・横の指定がありましたらご教示ください。	様式集-提出書類記載要領のとおりとなります。
10	実施要領	P. 2	(10) 配置予定技術者の要件	照査技術者に関する資格要件の記載がありませんが、資格要件を設定しているのであればご教授ください。	No2 回答のとおりです。
11	実施要領	P. 4 ・P. 5	5 (1) ②提出要領 応募申込書等 正本 1 部、製本の写し 9 部	実績を示す資料についてですが、応募申込書の正本 1 部、写し 9 部のすべてに添付しないといけないのでしょうか。例えば、実績を示す書類については申込書とは別に 1 部にまとめて提出することよろしいでしょうか。	正本 1 部、正本の写し 9 部全てに添付してください。
12	提出様式 【様式 2】 【様式 3-1】 【様式 3-2】 【様式 3-3】		実績を示す資料について	実績を示す資料として(契約書の写し・計画書・概要版等)とありますが、テクリス登録証の写しがあれば、それに代わる資料として認めてもらえますでしょうか。	テクリス登録内容確認書等も可能です。
13	提出様式 【様式 2】 【様式 3-1】 【様式 3-2】 【様式 3-3】		業務実績	同種及び類似業務について、「2017 年 4 月 1 日以降の業務実績」とは、業務の完了日で判定すると考えてよいでしょうか。	2017 年 4 月 1 日以降に受託した業務になります。
14	仕様書	2 章	業務全体	業務実施にあたり、市から提供を想定しているデータの種類(都市計画基礎調査、災害ハザード関連など) および形式(エクセルデータ、shp データ、画像データなど)についてご教授ください。	都市計画基礎調査データは PDF データ等で貸与が可能です。また、都市計画図、用途地域等に関する地図データや、災害情報(ハザードマップ)に関する地図データは shp データでの貸与が可能です。
15	仕様書	2 章	(策定委員会等の開催支援)	策定委員会について、委員の選出含む委員会の立上げや日程	お見込みのとおりです。

				調整等は市で行うと考えてよいでしょうか。	
16	仕様書	2章	(住民説明会の開催支援)	「説明会は1回程度の実施」とありますが、全市で1回の想定でしょうか。もしくは複数の地区で1回ずつ行う想定でしょうか。(その場合、何地区程度でしょうか。)	市内全域で1回程度を想定しています。
17	仕様書	2章	(パブリックコメントの実施支援)	パブリックコメントについて、実施時期の想定はありますでしょうか。	2023年11月頃を想定しています。
18	仕様書	3章	(品質サービス)	都市計画マスタープラン(概要版)10,000部の仕様(製本形式、紙質、ページ数等)の想定をご教授ください。	フルカラー12ページ程度を想定していますが、その他については提案によるものとします。
19	実施要領	3(9)	「同種及び類似の業務」を受託	受託の解釈について、基準日時点において履行中の業務は含まれますでしょうか。	基準日時点において履行中の業務についても含まれます。
20	その他		業務受託後の貸与資料	都市計画決定情報(都市計画区域、用途地域等)に関する地図データや、災害情報(ハザードマップ)に関する地図データは、GIS形式のデータで貸与していただけますでしょうか。	No14 回答のとおりです。